**招 标 公 告**

项目立项文件编号：酒办（2021）-1154 公告编号：伊招公字（2021）8号

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 招标单位 | 广州伊士丹顿酒店有限公司 | | | |
| 招标项目名称 | 伊士丹顿酒店保洁清洗服务合同项目 | | | |
| 招标项目  概况 | 1、项目名称：伊士丹顿酒店保洁清洗服务合同项目  2、项目地点：广州市天河区科韵中路9号、11号。  3、项目概况：酒店用地面积7778㎡，总建筑面积约66000 ㎡ ，是一栋28层集商、餐饮、办公、酒店为一体的综合楼。 | | | |
| 招标范围 | 一、招标内容：对伊士丹顿酒店中餐厅、潮菜馆、西餐厅、员工餐厅、宴会厅、27楼餐厅、各餐厅洗消间进行清洗、消毒等工作及员工餐厅楼面清洁工作。  二、工作内容：  A、各餐厅餐用具的清洗消毒，包括中、西厨房用具的清洗，中、西餐厅餐用具的清洗消毒，员工餐餐用具的清洗消毒，27楼餐用具的清洗消毒。  B、各餐厅洗消间的清洁工作（含天花、立面墙体、地面的清洁）；下水道的冲洗；工作柜（或工作台）、洗消池的清洁；洗碗机的清洁擦拭；  三、工作标准： A、洗消完成的餐用具干净无水迹、无油污、无异味、无破损，符合食品卫生安全要求；  B、洗消间天花、墙体无明显灰尘、污渍；地面无明显积水、污渍；下水道需每日冲洗，保证无异味；保洁柜干净整洁，无异味；洗碗池需每日清洗，保证无污渍。 | | | |
| 合同主要条款 | 一、服务人数：经投标方综合考虑伊士丹顿酒店餐厅面积、测算餐饮人数等，投标方每日提供 10 名身体健康的服务人员（含顶班人员）可满足招标方清洗要求（服务人员年龄不超过60岁），投标方周一至周五每天工作人数不低于7人，周六日及法定节假日增加2-3人，投标方人员月休4天为全勤。招标方有权根据实际经营需要调整服务人员数量、工作区域及安排。特殊情况需要增加服务人员的，招标方须提前2个工作日通知投标方，投标方及时安排。  二、补贴：投标方人员法定假节日工作的，招标方按（2100÷26×2×法定节假日工作天数）对投标方进行补贴，如投标方人员法定节假日休假的，作为当月例休。投标方每月餐费补贴为350元/人，不足一个月的按每天12元计算。  三、餐用具破损率：每月餐用具的破损率不能高于4‰，超出部分由投标方承担25%。  四、合同期限：合同期限为1年，自合同签订之日起计。  五、基本要求  中标单位均应按国家、行业规范及安全要求进行操作且工作效果满足招标单位要求。 | | | |
| 投标单位（人）  资信要求及项目  其它要求 | 1、要求提供具有同类五星级酒店业绩证明材料不少于三份。  2、财务要求：投标人近三年无亏损，未处于财产被接管、冻结、破产状态。  3、在中华人民共和国境内依法注册的独立法人、招标内容在其营业执照的经营范围内。投标人需提供营业执照、注册和实缴资本证明、相关背景证明（加盖公章）。  4、具有良好的服务体系和管理体系。  5、信誉要求：在经营活动中无违法和重大违纪记录及酒店行业没有列入黑名单或没诚信单位，未处于省行政区域有关行政处罚期间。 | | | |
| 招标文件要求 | 投标文件必须包含（但不限于）以下内容：  1、参加投标活动的投标经办人员必须是报名投标单位授权委托人。投标经办人员原则上应参加本项目所有投标活动，中途不得更换（若确因特殊情况需更换，变更人员应同样出具社保交费证明材料和授权委托书）。  2、各投标单位可于下述规定时间内到招标单位领取招标资料及咨询具体的事项，并于规定时间内将投标文件技术标和经济标各一份正本、一份副本（技术标和经济标须分开独立密封包装，并在投标文件封面上标明“正本”或“副本”，在投标文件的外包装上应写明投标的项目、投标人的全称、详细地址和联系方式，并盖公章，技术标中附上参加本投标项目谈判人员的法人授权委托书及法人身份证明书，否则作废标处理）送至下述指定地点。 | | | |
| 其他 | 1、任何投标单位不得对外虚称本招标项目已内定由其承做，如有此等消息外传，取消有此虚称行为的单位投标资格；若投标单位能提供证据证明此消息是本项目招标单位之人员透露的，则招标单位将奖励其人民币二万元或以上。  2、投标文件必须于截止时间前提交，逾期送达的或不符合规定的投标文件将被拒绝。  3、在投标过程中，如发现有本项目招标单位员工接受礼品、行贿、索贿或其他违法乱纪行为的，可直接拨打集团监察中心举报电话（020-38689212）。 | | | |
| 报名时间地点 | 投标报名时间：2021年8 月26日至2021年 9月1日  报名地点：广州市天河区科韵中路9-11号伊士丹顿酒店法务部  提交疑问：2021年9 月2日  答疑时间：2021年9月3日  回标时间：2021年9月4日至2021年9月10日9：00--17：30  回标地点：广州市天河区科韵中路9-11号伊士丹顿酒店法务部 | 联系人电话 | 法务部  何家瑜 | 13247541808 |
| 餐饮部 萧永平 | 13760888881 |
| 投诉  电话 | 38689212 |